

Budżet Obywatelski 2020

Uwagi do projektów

Jednostka weryfikująca:

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków

Budżet Obywatelski 2020

Uwagi do projektów

Jednoroczny cykl realizacji zadań

- **Uwaga**

W większości składanych projektów zauważyć można szeroki zakres prac, który wiąże się z wysokim zagrożeniem dla realizacji danego zadania w jednym roku. W wielu przypadkach pod uwagę należy wziąć także konieczność opracowania dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, która trwa w zależności od typu zadania 4-8 miesięcy. W przypadku dużej ilości uzgodnień (np. gdy teren znajduje się pod opieką konserwatorską lub w przypadku wprowadzania różnych branż (elektrycznej, wod-kan)), proces ten się wydłuża i wtedy niemożliwym jest w jednym roku budżetowym wykonanie projektu i realizacja robót budowlanych. Zgodnie ze zmianą wprowadzoną w regulaminie w ramach budżetu obywatelskiego mogą być realizowane tylko zadania jednoroczne oraz nie mogą być realizowane zadania, które zawierają tylko fazę projektową, bez posiadania finansowania na roboty budowlane.

- **Rekomendowane zmiany**

Dostosowanie projektu do możliwości realizacji w jednym roku, zwężenie zakresu.

Budżet Obywatelski 2020

Uwagi do projektów

Grunty należące i pozostające we władaniu miasta

- **Uwaga**

- W składanych projektach podawane są działki często prywatne lub będącymi terenami we władaniu spółdzielni mieszkaniowych, co wyklucza możliwość realizacji na nich. W ramach procedury budżetu obywatelskiego nie mogą być realizowane projekty, które są planowane do realizacji na gruntach nie należących i nie pozostających we władaniu Miasta.
- Należy pamiętać, że przy projektach dotyczących większego obszaru, podanie działek gminnych i kilku prywatnych zaburza ciągłość terenu.
- W zakresie możliwości realizacji projektu na określonych nieruchomościach decydujący głos w temacie będzie miała opinia Wydział Skarbu UMK, Wydział Planowania Przestrzennego UMK, właściwy Urząd Ochrony Zabytków i inne Instytucje, do których zwróci się Jednostka weryfikująca projekt.

- **Rekomendowane zmiany**

- Podawanie konkretnych lokalizacji wraz z obrębami lub ulicami z przykładowym adresem będących własnością Gminy Miejskiej Kraków oraz należy upewnić się czy numery działek są wpisane poprawnie. W ostateczności możliwe jest podanie współrzędnych lub załączenie mapy z zaznaczonym obszarem.
- Wybierać obszary, dla których zachowana jest ciągłość działek gminnych, tak by tworzyły maksymalnie duży zakres terenu możliwego do realizacji projektu Budżetu Obywatelskiego.

Budżet Obywatelski 2020

Uwagi do projektów

Harmonogram realizacji zadania

- **Uwaga**

- Brak harmonogramu

- Podany harmonogram jest niemożliwy do zrealizowania. Należy wziąć pod uwagę okres sporządzenia dokumentacji projektowych wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień. Realizacja projektu nie jest możliwa w I-II kwartale jeśli nie ma przygotowanych niezbędnych materiałów.

- **Rekomendowane zmiany**

- Uwzględnić harmonogram – propozycje:

- Opracowanie dokumentacji projektowej- I połowa 2021 r.

- Realizacja-II połowa 2021 r.

Lub

- Realizacja- 2021 r.

Budżet Obywatelski 2020

Uwagi do projektów

Szacunkowe koszty

- **Uwaga**

- Brak szacunkowych kosztów.
- Szacunkowe koszty nie są adekwatne do zakresu prac.

- **Rekomendowane zmiany**

Uwzględnić koszty szacunkowe. Dobrze przeanalizować możliwe koszty realizacji projektu, czy projekt da się wykonać w ramach limitu finansowego danej dzielnicy (w przypadku projektów dzielnicowych).

- **Inne możliwości**

Na etapie weryfikacji będzie możliwość wprowadzenia niezbędnych do wykonania projektu zmian (np. kosztorysu) sugerowanych przez Jednostkę oceniającą i za zgodą Wnioskodawcy.